

...mo e Filippo, 7  
...ova  
... 010 558 115  
... fax 010 55 86 284

segreteria@pec.genovaretigas.it  
www.genovaretigas.it

Sede operativa  
Via Piacenza, 54  
16138 Genova  
Tel. 010 55 86 480  
Fax 010 55 86 480

URBAN LAB - PIANIFICAZIONE  
PRESA IN CARICO LI. 5 MAG. 2012  
FASG. N° 73

# GENOVA



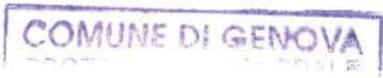
Prot. n. 3689/GRG

Genova, 5 MAG. 2012

RACCOMANDATA A/R

Spett. le  
COMUNE DI GENOVA  
Archivio Protocollo Generale  
Piazza Dante, 10 - 1° piano  
16121 GENOVA

Post



e. p.c.

Spett.le  
COMUNE DI GENOVA  
Direzione Sviluppo Urbanistico e Grandi  
Progetti  
Via di Francia 1  
16149 GENOVA  
Anticipata via mail:  
[dirurbanlaburb@comune.genova.it](mailto:dirurbanlaburb@comune.genova.it)

14 MAG 2012

150812 SIMAW

DIR. SUL. URB. URBAN LAB.

**OGGETTO:** Progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale di Genova adottato con D.C.C. n° 92/2011.

Trasmissione del parere/assenso ai sensi art. 38, comma 2, L.R. n° 36/97.

La presente per comunicare che, a seguito dell'analisi della documentazione pervenuta in merito al progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale di Genova (di seguito PUC), la Scrivente (di seguito GRG) esprime il proprio assenso al PUC raccomandando che siano tenute in dovuto conto le seguenti valutazioni di carattere generale circa le interferenze che le opere previste possono presentare nei confronti della rete cittadina per il trasporto e la distribuzione del gas.

Le opere e le prospettive contenute nel PUC sono state analizzate seguendo sostanzialmente due linee di valutazione. La prima segue un parametro di valutazione che tiene conto delle interferenze che possono emergere fra le opere in progetto e la rete gas. La seconda cerca di traguardare le possibili sinergie tra le opere previste ed eventuali necessità di ammodernamento e di adeguamento della rete gas.

### PROGETTI CHE PREVEDONO OPERE INTERFERENTI CON LA RETE GAS

Premesso che la maggior parte di opere che presentano interferenze con la rete gas cittadina sono in fase di valutazione nell'ambito delle rispettive Conferenze dei Servizi, si raccomanda agli Uffici Comunali competenti di porre particolare attenzione affinché GRG, alla pari degli altri soggetti interessati, possa sempre comunicare le proprie valutazioni sulla base di informazioni precise in maniera da poter proporre e attivare le azioni necessarie alla risoluzione delle interferenze con le opere previste.

A tale riguardo si rammenta che nell'ambito del progetto catasto reti del sottosuolo (CRSS) del Comune di Genova, GRG ha già messo a disposizione il proprio database completo delle



Genova Reti Gas S.r.l.  
Capitale Sociale i.v. Euro 1.500.000,00  
Registro Imprese di Genova  
Partita IVA e Codice Fiscale n. 01816580995  
Società con unico socio Iren Acqua Gas S.p.A.



condotte gas al fine di garantire una sempre più efficace conoscenza delle reti di distribuzione gas e nell'ottica di ridurre il rischio di danneggiamento delle proprie infrastrutture.

Tra le opere del PUC vi sono anche alcune opere di interesse nazionale, che il PUC integra al proprio interno, come il Progetto del Terzo Valico e le sue opere compensative, il raddoppio ferroviario del Ponente ed il Progetto della Gronda Autostradale del Ponente con relativa riorganizzazione dei nodi autostradali di San Benigno a Sampierdarena e di Bolzaneto, opere che dovranno avere ulteriori momenti di incontro per una più approfondita valutazione.

Simili approfondimenti dovranno altresì avere luogo per la valutazione dei progetti relativi alla realizzazione della Viabilità a Mare da San Benigno a Moltedo, con particolare attenzione ai progetti previsti nell'ambito dei seguenti Distretti di Concertazione:

- Distretto 1.02 e 1.03 di Moltedo
- Distretto 1.04 di Fincantieri a Sestri
- Distretto 1.05 di Nuova Sestri
- Distretto 1.08 del Polo Industriale di Cornigliano
- Distretto 1.09 di via San Giovanni d'Acri e Villa Bombrini a Cornigliano

e nell'ambito dei seguenti Distretti di Trasformazione:

- Distretto 2.01 Fascia di Prà
- Distretto 2.02 di Moltedo
- Distretto 2.03 Degola-Pacinotti-Montano a Sampierdarena
- Distretto 2.07 Media Val Bisagno.

E' inoltre importante per GRG poter analizzare preventivamente e puntualmente le possibili interferenze fra la rete gas e i progetti per i nuovi Parking interrati, come ad esempio quello previsto in Piazza Dante, per i progetti di riqualificazione di ex aree industriali ampie, quali l'ex area Eridania a Sampierdarena, l'ex area Bocro in Val Bisagno e l'ex area Fonderie di Moltedo, oltre a progetti come la Metropolitana di superficie in Val Bisagno.

Normalmente si rivelano meno impattanti, sotto il profilo delle interferenze, le opere di riqualificazione di aree e/o edifici dismessi o sottoutilizzati, quali quelle indicate nei Distretti di Trasformazione Locale e negli interventi di Social Housing.

## PROGETTI CHE CONSENTONO A GRG INTERVENTI IN SINERGIA

Alcuni dei progetti elencati, che comportano opere interferenti con la rete gas, presentano anche opportunità di sinergia con gli interventi derivanti dalla cantierizzazione delle opere da parte del soggetto pubblico.

Per esempio, i vari progetti che riguardano la realizzazione di una Nuova Viabilità Litoranea, a partire da San Benigno fino a Moltedo e da Pegli fino a Prà, possono offrire a GRG l'opportunità di valutare la ricollocazione in sedi più opportune dell'attuale rete di trasporto gas.

Inoltre, la valutazione preventiva dei progetti della Nuova Litoranea, permette a GRG anche di realizzare uno studio di fattibilità finalizzato all'eventuale predisposizione di una nuova direttrice (ad una distanza dagli edifici sufficiente ad esercire la rete a pressioni più elevate), che consenta di potenziare la rete gas.

Il ruolo attivo che GRG ricopre nello sviluppo della rete gas nell'ambito delle aree interessate dalla realizzazione del progetto del Parco Scientifico e Tecnologico degli Erzelli e la stessa alimentazione a gas naturale della Centrale di Trigenerazione degli Erzelli, sono la dimostrazione che una buona pianificazione iniziale, effettuata con sufficiente anticipo rispetto alla fase operativa, consente di individuare varie occasioni di sinergia. A tale riguardo si auspica che entro breve termine venga completato il nuovo collegamento viario previsto tra l'area Erzelli e la via Siffredi, che consentirebbe di completare altresì l'opera di posa del nuovo anello di rete gas progettato per alimentare il ponente direttamente dalla Stazione REMI di Campi.

Si elencano di seguito i Distretti di Trasformazione nei quali potrebbero riscontrarsi sinergie significative con eventuali ipotesi di ammodernamento/adeguamento della rete gas:

- Distretto 2.01 Fascia di Prà
- Distretto 2.02 di Multedo.

A questi, con le stesse motivazioni, si aggiungono i progetti previsti nell'ambito dei seguenti Distretti di Concertazione:

- Distretto 1.02 di Multedo
- Distretto 1.04 di Fincantieri a Sestri
- Distretto 1.05 di Nuova Sestri
- Distretto 1.08 del Polo Industriale di Cornigliano
- Distretto 1.09 di via San Giovanni d'Acri e Villa Bombrini a Cornigliano.

Occorre infine ricordare che GRG è parte attiva nel progetto Smart City, condividendone le linee generali.

Come emerge dalle considerazioni sopra espresse, GRG conferma la disponibilità a collaborare con gli organi competenti per concertare i propri interventi nel rispetto degli "Indirizzi di Pianificazione" che perseguano gli obiettivi di sviluppo sostenibile proposti dall'Amministrazione.

Si conclude precisando che, nel Volume 1- Descrizione Fondativa - Reti Tecnologiche, pur rimanendo corretta la denominazione della Scrivente società di distribuzione (Genova Reti Gas) occorre aggiornare la denominazione di "gruppo IRIDE" che, dopo la fusione con Enia, ha assunto il nome di "gruppo IREN" a partire dal 1° luglio 2010.

Distinti saluti.

GENOVA RETI GAS S.r.l.  
DIRETTORE GESTIONE SERVIZIO  
(Dott. Ing. R. Bergamino)